APSTIPRINĀTS

Izsoles Nr. 1/2017 **„ Par tiesībām nomāt zemes īpašumu Kārklu ielā 65a, Jelgavā”**

komisijas sēdē

2017.gada 27.martā, Jelgavā

# Nekustamā īpašuma iznomāšanas noteikumi

# Nekustamais īpašums - Kārklu ielā 65a, Jelgavā, kadastra Nr. 09000080536

Iznomājamās zemes īpašuma platība- 3162 m²

1. Noteikumi sastādīti pamatojoties uz 2010.g. 8.jūnija MK noteikumiem Nr. 515;
2. Paredzētais nomnieka izvēles veids – rakstiskā izsole;
3. Publicējamā informācija par nomas objektu VNĪ un VSIA „Slimnīca „Ģintermuiža” mājas lapā:

9.1. Iznomāšanai paredzētā īpašuma, atbilstoši zemes robežu plānam, kopējā platība 3162 m²;

9.2. Īpašuma lietošanas mērķis- atpūtas zonas iekārtošana;

9.3. Minimālās nomas maksas apmērs **gadā** ir 1,5% no zemes kadastrālās vērtības (EUR 4956), t.i. **EUR 74.34** ( EUR 6.20 mēnesī);

9.4. Maksimālais iznomāšanas termiņš – 30 gadi.;

9.5. Pretendentu pieteikšanās termiņš- 2017.gada 7.aprīlis;

9.6. Izsole notiks 2017.gada 7.aprīlī plkst. 10:00, administratīvā korpusa 51. Kabinetā;

9.7. Pretendentu iepazīšanās ar nomas objektu iespējama darba dienās, saskaņojot ar saimnieciskā nodrošinājuma dienesta vadītāju J.Vickopu, tel. 63007207

4. Persona, kura vēlas nomāt nomas objektu, iesniedz iznomātājam 9.5. punktā norādītā termiņā pieteikumu slēgtā aploksnē. Pieteikumā norāda:

13.1. fiziska persona – vārdu, uzvārdu, personas kodu, deklarētās dzīvesvietas adresi, juridiska persona, arī personālsabiedrība, – nosaukumu (firmu), reģistrācijas numuru un juridisko adresi;

13.2. nomas tiesību pretendenta pārstāvja vārdu, uzvārdu, personas kodu, elektroniskā pasta adresi (ja ir);

13.3. nomas objekta adresi, kadastra numuru un platību;

13.4. nomas laikā plānotās darbības nomas objektā;

13.5. piedāvātā īpašuma nomas maksas apmēru mēnesī m2- **ne mazāk kā noteiktā izsoles sākumcena- EUR 74.34** **gadā** ( EUR 6.20 mēnesī).

Izsoles komisijas priekšsēdētājs J.Vickops