APSTIPRINĀTS

Izsoles Nr. 5/2016 **„Nedzīvojamo telpu noma”**

komisijas sēdē

2016.gada 11.oktobrī, Jelgavā

# Nekustamā īpašuma iznomāšanas noteikumi

# Ēka – kadastra Nr. 09000080087008, telpas Nr.40.; 41.; 43.; 44.; 47

1. Noteikumi sastādīti pamatojoties uz 2010.g. 8.jūnija MK noteikumiem Nr. 515;
2. Paredzētais nomnieka izvēles veids – rakstiskā izsole;
3. Publicējamā informācija par nomas objektu VNĪ un VSIA „Slimnīca „Ģintermuiža” mājas lapā:

3.1.Iznomāšanai paredzēto telpu platība 108.3 m2, atbilstoši telpu inventarizācijas plānam;

3.2.Telpu lietošanas mērķis – pakalpojumu sniegšana, atbilstoši telpu nomas pretendenta darbības veidam;

3.3. Minimālās nomas maksas apmērs par visu platību:

* apkures sezonā- 745,75 EUR;
* neapkurināmā sezonā- 652.49

3.4. nomas termiņš 1 gads;

3.5. pretendentu pieteikšanās termiņš- 2016.gada 19.oktobris;

3.6. izsole notiks 2016.gada 19.oktobrī, plkst. 10:00, administratīvā korpusa 52. kabinetā.

3.7. pretendentu iepazīšanās ar nomas objektu iespējama darba dienās, saskaņojot ar saimnieciskā nodrošinājuma dienesta vadītāju J.Vickopu, tel. 63007207

4. Persona, kura vēlas nomāt nomas objektu, iesniedz iznomātājam līdz 3.5. punktā norādītajam termiņam pieteikumu. Pieteikumā norāda:

4.1. fiziska persona – vārdu, uzvārdu, personas kodu, deklarētās dzīvesvietas adresi, juridiska persona, arī personālsabiedrība, – nosaukumu (firmu), reģistrācijas numuru un juridisko adresi;

4.2. nomas tiesību pretendenta pārstāvja vārdu, uzvārdu, personas kodu, elektroniskā pasta adresi (ja ir);

4.3. nomas objektu, nekustamajam īpašumam arī adresi, kadastra numuru un platību;

4.4. nomas laikā plānotās darbības nomas objektā;

4.5. piedāvātās nomas maksas apmēru - **ne mazāk kā noteiktā izsoles sākumcena-** apkures sezonā- 745,75 EUR;

neapkurināmā sezonā- 652.49

Izsoles komisijas priekšsēdētājs J.Vickops